

中央学区・新川学区のオススメ新築分譲住宅

9月完成予定 ご案内いたします、お問合せください！

宮後町全5棟 中央小学区

「碧南中央」駅まで徒歩約9分!! 並列駐車2台可。

最終1棟!

3号棟 価格 **2,890**万円 (税込)

■敷地面積:127.31㎡(38.51坪) ■延床面積:103.68㎡(31.36坪)

1号棟

2号棟

4号棟

5号棟

ご成約済み
ありがとうございました。

【3号棟間取】

ひろびろLDK 廊下の収納充実



・所在地/碧南市宮後町一丁目57、58の一部
 ・構造・規模/在来木造サイディング貼スレート葺又はアスファルトシングル葺又はガルバリウム鋼板横葺2階建
 ・土地権利/所有権・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/近隣商業地域・準工業地域・建ぺい率/80%・容積率/200%
 ・築年月/2017年8月完成予定・駐車場/有(2台)・現況/建築中・引渡日/相談
 ・接道状況/東側約18mの公道に約6.7m接道・設備/電気、上下水道、LPG・取引形態/仲介

9月完成予定 ご案内いたします、お問合せください！

中山町全4棟 中央小学区

人気の中央学区。スーパー・コンビニ・飲食店など商業施設充実のエリア、暮らしに便利な立地です。

1号棟 価格 **2,790**万円 (税込)

■敷地面積:132.76㎡(40.15坪) ■延床面積:104.35㎡(31.56坪)

2号棟 価格 **2,590**万円 (税込)

■敷地面積:162.48㎡(49.15坪) ■延床面積:99.39㎡(30.06坪)

3号棟 価格 **2,590**万円 (税込)

■敷地面積:175.09㎡(52.96坪) ■延床面積:97.52㎡(29.49坪)

4号棟 価格 **2,890**万円 (税込)

■敷地面積:154.47㎡(46.72坪) ■延床面積:103.53㎡(31.31坪)

【1号棟間取】

二部屋にウォークインクローゼット



・所在地/碧南市中山町四丁目52番2・交通/名鉄三河線「碧南中央」駅徒歩19分
 ・構造・規模/木造2階建アスファルトシングル葺サイディング張り・土地権利/所有権・地目/雑種地
 ・都市計画/市街化区域・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%
 ・築年月/平成29年9月完成予定・現況/建築中・駐車場/有(2台)・引渡日/相談
 ・接道状況/北東側幅員6.1mの公道に5.8m接道・設備/電気、公営水道、浄化槽、個別LPG・取引形態/仲介

完成済み、いつでも内覧できます。

西山町全2棟 新川小学区

オープンハウス開催中! 土日・平日問わずいつでも内覧できます。お問合せください。

1号棟 価格 **2,390**万円 (税込)

■敷地面積:129.00㎡(39.02坪) ■延床面積:99.80㎡(30.19坪)

2号棟 価格 **2,090**万円 (税込)

■敷地面積:157.71㎡(47.70坪) ■延床面積:103.11㎡(31.19坪)

【1号棟間取】

独立した和室

完成物件



・所在地/碧南市西山町七丁目33番・交通/名鉄三河線「北新川」駅徒歩8分
 ・構造・規模/木造2階アスファルトシングル葺サイディング張り・土地権利/所有権・地目/宅地・都市計画/市街化区域
 ・用途地域/第一種低層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/100%・築年月/2017年6月完成・駐車場/有・現況/建築中
 ・引渡日/相談・接道状況/北西側4mの公道に接面・設備/電気、上下水道、LPG・取引形態/仲介

10月完成予定 ご案内いたします、お問合せください！

金山町全3棟 新川小学区

南面道路の為、日当たり良好。並列駐車3台可! (2・3号棟)

1号棟 価格 **2,780**万円 (税込)

■敷地面積:145.09㎡(43.88坪) ■延床面積:105.60㎡(31.94坪)

2号棟 価格 **2,880**万円 (税込)

■敷地面積:136.44㎡(41.27坪) ■延床面積:105.80㎡(32.00坪)

3号棟 価格 **2,880**万円 (税込)

■敷地面積:144.71㎡(43.77坪) ■延床面積:106.83㎡(32.31坪)

新規物件

【1号棟間取】



・所在地/碧南市金山町五丁目21番5の一部、22番2の一部・交通/名鉄三河線「北新川」駅徒歩18分
 ・構造・規模/在来工法木造2階建・土地権利/所有権・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/準工業地域・建ぺい率/60%
 ・容積率/200%・法令上の制限/22条区域・築年月/2017年10月完成予定・駐車場/有(2台)・現況/建築中・引渡日/相談
 ・接道状況/西側3.8mの公道に約14m接面・設備/電気、水道、浄化槽、LPG・取引形態/仲介



三幸住宅株式会社
 〒447-0858 愛知県碧南市石橋町4-97
 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員・愛知県知事(10)第10340号

碧南で50年の三幸住宅がご案内いたします。
 0800-200-3519
 ホームページ随時更新中! <http://sankou-1.jp/>

■定休日/水曜日
 ■商談中、売却済の場合はご容赦ください。
 ■チラシに掲載の金額は変動する事がございます。